



5012367

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul COMAN D. EDUARD VALENTIN, având funcția de Director general la FILIALA DE ÎNTREȚINERE SI SERVICII ENERGETICE ELECTRICA SERV SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Niscov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	1870 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	COMAN ANA MARIA COMAN EDUARD
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Niscov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	850 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	COMAN ANA MARIA COMAN EDUARD
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	12 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	COMAN ANA MARIA COMAN EDUARD

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	12 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	COMAN EDUARD COMAN ANA MARIA
---	------------	------	-------	-----	-------------------------------	---------------------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Niscov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2011	110 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	COMAN ANA MARIA COMAN EDUARD
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2020	55.47 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	COMAN ANA MARIA COMAN EDUARD
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2020	33.19 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	COMAN EDUARD COMAN ANA MARIA
Tara:	Apartament	2020	36.76 m2	1/2	Contract de	COMAN

ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	EDUARD COMAN ANA MARIA
--	--	--	--	--	----------------------	------------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Alt mijloc de transport	DINLI	1	2007	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
RAIFFEISEN BANK	2011	2036	25600 EUR
UNICREDIT BANK	2020	2044	322327 RON
OTP BANK	2020	2044	400150 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
COMAN EDUARD VALENTIN	Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura-centrul Judetean Buzau, SOSEAUA BUCURESTI NR 1A	SALARIU	137348 RON
COMAN EDUARD VALENTIN	Conversmin Sa, MUN. BUCURESTI SECTOR 1	MEMBRU CONSILIU DE ADMINISTRATIE	42156 RON
COMAN EDUARD VALENTIN	Ministerul Economiei, Digitalizarii, Antreprenoriatului si Turismului, Mun. Bucuresti, sect.1, Calea Victoriei nr. 152	SALARIU	4680 RON
COMAN EDUARD VALENTIN	SOCIETATEA NATIONALA A SARII SA, MUN. BUCURESTI, SECT.1, CALEA VICTORIEI 220E	SALARIU	22753 RON
COMAN EDUARD VALENTIN	Comisariatul Regional Pentru Protectia Consumatorilor Regiunea Sud-est Galati, PIATA TEATRULUI, NR 4, MUNICIPIUL BUZAU, JUDETUL BUZAU	SALARIU	20626 RON
1.2. Soț/soție			

COMAN ANA MARIA	Municipiul Buzau, PIATA DACIEI NR 1	SALARIU	129821 RON
1.3. Copii			
COMAN AMALIA MARIA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala Buzau, BUZAU	ALOCATIE DE STAT	3504 RON
COMAN AMALIA MARIA	Colegiul National Pedagogic Spiru Haret, STR. SPIRU HARET NR.6, BUZAU	BURSA	3600 RON
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
COMAN EDUARD VALENTIN		CONTRACT INCHIRIERE	12650 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
COMAN ANA MARIA	SC. GRANT CONSULTING POINT S.R.L., STR. PRINCIPALA NR.3, LOC. NISCOV JUD. BUZAU	DIVIDENDE	11491 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-

7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
COMAN EDUARD VALENTIN	BUCURESTI, STR. SG. ALEX. CUTIERU, NR 25A, BL C1, SC1, AP 35	CONTRACT INCHIRIERE	12650 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
23-05-2025	